



Determinazione dirigenziale nr. 1295 del 08/11/2023

OGGETTO : F090223 DECISIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO MEDIANTE IL SISTEMA INFORMATICO DELLA REGIONE LOMBARDIA SINTEL PER LA FORNITURA DI MATERIALE IDRAULICO OCCORRENTE PER GLI INTERVENTI MANUTENTIVI PRESSO GLI IMMOBILI DELL`AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA INTEGRATA VERONA - IMPORTO EURO 139500,00 OLTRE I.V.A 22% (CIG A0198F0816)

Il sottoscritto Direttore del (UOC) SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

Premesso che:

- l'AOUI Verona deve soddisfare nell'arco dell'anno molteplici interventi di manutenzioni ordinarie e straordinarie da eseguire su impianti idraulici di varia natura e che pertanto necessita materiale idraulico largamente standardizzabile in categorie omogenee rendendo necessario stipulare un contratto avente per oggetto la fornitura di materiale idraulico, al fine di garantire gli interventi manutentivi per la durata di 24 mesi;
- evidenziata la difficoltà di individuare preventivamente con precisione la quantità e i relativi importi di spesa suddivisi per marche e listini, in quanto gli interventi che dovranno essere effettuati nell'arco del periodo contrattuale, non sono attualmente prevedibili, considerando inoltre anche la tipologia di intervento in genere legata ad attività caratterizzate da urgenza o immediatezza a seguito di guasto (per usura, difetto costruttivo o evento imprevedibile come incidente meccanico o termico) che richiede la tempestiva disponibilità di materiali idraulici per poter contenere il più possibile il disservizio e l'eventuale pericolo;
- gli impianti presso gli immobili dell'Azienda sono stati realizzati in periodi diversi e con materiali di varie marche e tipi, spesso di difficile reperibilità, e che è di conseguenza necessario ricorrere agli articoli delle diverse ditte produttrici per l'esigenza di disporre di materiale in pronta consegna presso le ditte commerciali operanti in città o in provincia, onde ottenere la tempestività della fornitura richiesta per l'effettuazione degli interventi.

Determinazione firmata digitalmente e conservata secondo la normativa vigente



Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: fornitura di materiale idraulico per gli interventi manutentivi presso gli immobili dell'Azienda Ospedaliera Universitaria Integrata Verona;
 - Importo del contratto: Euro 139.500,00 oltre I.V.A 22% e che trattandosi di appalto di mera fornitura, non sono previsti rischi da interferenze, ai sensi dell'art. 26 comma 5 del D. Lgs. 81/2088;
 - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 36/2023 mediante il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D. Lgs. 36/2023 del minor prezzo, espresso mediante ribasso percentuale da applicare sull'elenco prezzi, intendendo come elenco prezzi i listini nazionali ufficiali delle case produttrici elencate all'art. 4 del C.S.A., in vigore alla data di espletamento della gara;
 - Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il loro modesto valore particolarmente distante dalla soglia comunitaria;
- il Responsabile unico del progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, l'ing. Maurizio Lorenzi Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali.

Appurato che :

- ✓ l'art. 50 del D. Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le modalità di affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di

Determinazione firmata digitalmente e conservata secondo la normativa vigente



documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- ✓ l'Allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ✓ in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- ✓ l'art. 62 comma 1 del D. Lgs 36/2023 il quale prevede che "tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori";
- ✓ l'art. 1 comma 450 della legge n. 296/2006 e s.m.i prevede che le Amministrazioni statali centrali e periferiche e le altre Amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D. Lgs. 30 marzo 2011 n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a Euro 5.000,00 e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

Verificato che per la tipologia di beni richiesti non sono attive convenzioni CONSIP e/o convenzioni stipulate dalla centrale di committenza della Regione Lombardia, di cui all'art. 26 della legge 488/1999 e dell'art. 1 comma 450 della legge n. 296/2006, aventi ad oggetto beni comparabili con quelli relativi alla presente procedura;

Dato atto che ai sensi di quanto previsto dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere tramite la piattaforma elettronica di Aria Sintel della Regione Lombardia alla scelta del contraente mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023.

Preso atto che:

- mediante la piattaforma Sintel si è stata attivata un'indagine di mercato prot. n. 30391 del 22/05/2023 ID Sintel 169695360 finalizzata all'individuazione di operatori economici per l'affidamento della fornitura di materiale idraulico in questione per la durata di 24 mesi ;
- in esito alla citata indagine di mercato n. 3 operatori economici qualificati hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura.

Dato atto che:

Determinazione firmata digitalmente e conservata secondo la normativa vigente



✓ con nota n. 57132 del 06/10/2023 è stata richiesta offerta per l'affidamento in parola ai seguenti tre operatori economici che hanno manifestato interesse.

1. COR.EL Via Roma, 51 San Gavino Monreale (SU)
2. AUTOMAZIONE VENETO S.R.L Via Papa Giovanni XXIII 48/8 Camponogara (VE)
3. CAMBIELLI S.P.A Viale Achille Papa, 30 Milano

- ✓ il termine ultimo per la presentazione delle offerte in modalità telematica è stato fissato alle ore 18.00 del 16/10/2023;
- ✓ il valore complessivo dell'offerta economica, calcolato automaticamente da Sintel, sommando i valori unitari inseriti per ciascun prodotto precedentemente moltiplicati per le relative incidenze, è di seguito dettagliato;
- ✓ entro il termine assegnato, le sotto indicate ditte hanno presentato offerta come segue:

| NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO | FORNITORE | MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE | DATA DI PRESENTAZIONE OFFERTA | VALORE PERCENTUALE RIBASSO OFFERTO |
|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------------------|
| 1697449253654 | COR.EL s.r.l 02274940929 | Forma singola | 16/10/23 11.40 | 49,14214 % |
| 1697200782119 | CAMBIELLI SPA 00721560159 | Forma singola | 13/10/23 14.39 | 33,50000 % |
| 1697449737627 | AUTOMAZIONE VENETO SRL 03249340278 | Forma singola | 16/10/23 11.48 | 14,64000 % |

Visto il report della procedura n. ID 174882527 generato dallo strumento telematico di negoziazione suindicato, agli atti dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, attestante che la documentazione amministrativa e le offerte presentate sono conformi a quanto dichiarato in sede di procedura e a quanto previsto dalla vigente normativa

Ritenuto quindi, di prendere atto del citato Report e procedere all'affidamento della fornitura di materiale idraulico occorrente per gli interventi manutentivi presso gli immobili dell'Azienda Ospedaliera Universitaria Integrata Verona per la durata di 24 mesi, alla ditta COR.EL S.R.L con sede legale in Via Roma, 51 – 09037 San Gavino Monreale (SU) PI/CF 02274940929, secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D. Lgs. 36/2023, che ha raggiunto il massimo ribasso complessivo risultante dalla media dei ribassi offerti per ogni prodotto ponderata per le incidenze percentuali pari al 49,14214% e che inoltre risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali nonché in grado di effettuare la fornitura del materiale in parola con prezzi competitivi rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore del mercato di riferimento.

Ritenuto inoltre che la ditta COR.EL S.R.L, ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D. Lgs. 36/2023, mediante ribasso sull'elenco prezzi, intendendo come elenco prezzi i listini prezzi nazionali ufficiali delle case produttrici ha applicato le seguenti percentuali di sconto da considerarsi fisse ed invariabili per tutta la durata del contratto:

Determinazione firmata digitalmente e conservata secondo la normativa vigente



| CASE PRODUTTRICI | RIBASSO % OFFERTO |
|--------------------------------------|------------------------------|
| ACQUABREVETTI Fontanelle | 48,8880 |
| AERMEC | 46,66660 |
| BOTTLEBOX –Fontanelle | 48,88880 |
| DAIKIN – condizionatori | 48,88880 |
| GROHE | 46,66660 |
| HONEYWELL | 44,22220 |
| IDEAL STANDARD | 50,88880 |
| MAMOLI | 54,44440 |
| MITSUBISHI ELECTRIC – condizionatori | 48,88880 |
| MONTEGRAPPA | 49,66660 |
| OLIMPIA - condizionatori | 48,88880 |
| RIELLO – condizionatori | 48,88880 |
| RIVER | 48,88880 |
| SABIANA | 52,22220 |
| TECNOSYSTEMI | 54,44440 |
| MATERIALE IDRAULICO ALTRE MARCHE | 48,88880 |

Dato atto che l'importo complessivo per l'affidamento della fornitura del materiale idraulico ammonta a Euro 139.500,00 oltre I.V.A 22% (costi della sicurezza derivanti dai rischi di natura interferenziale pari a Euro 0,00) quale massimale di spesa, indipendentemente dal ribasso offerto in sede di gara, e rimarrà invariato dal momento dell'affidamento sino al termine del periodo contrattuale.

Dato atto che L'AOUI di Verona si riserva la facoltà, ai sensi di quanto previsto dall'art. 120, del D. Lgs 36/2023, di prorogare il tempo di durata contrattuale per un massimo di 6 mesi qualora allo scadere del termine contrattuale risultassero somme residue rispetto all'importo di aggiudicazione.

Dato atto che:

- al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 138/2010 è stato attribuito il Codice Identificativo Gara CIG A0198F0816.
- si ritiene di accantonare l'onere conseguente al fondo incentivi per funzioni tecniche ex art. 45 del D. Lgs. 36/2023 di € 2.790,00 pari al 2% dell'importo stimato a base di gara.
- alla presente determinazione, pertanto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, seguirà apposito scambio di lettera/contratto che avrà efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, da parte dell'operatore identificato.

Determinazione firmata digitalmente e conservata secondo la normativa vigente



Visti:

- il D. Lgs. 36/2023 e i suoi allegati

Vista la deliberazione n. 24 del 13/01/2023, con la quale è stato aggiornato il Regolamento per la disciplina dei provvedimenti denominati "Determinazioni dirigenziali";

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa e che si intendono integralmente richiamate:

1. di affidare all'operatore economico COR.EL S.R.L con sede legale in Via Roma, 51 – 09037 San Gavino Monreale (SU) P.I./C.F 02274940929 la fornitura di materiale idraulico occorrente per interventi manutentivi presso gli immobili dell'Azienda Ospedaliera Universitaria Integrata Verona per la durata di 24 mesi dalla data di sottoscrizione del contratto, applicando le seguenti percentuali di sconto sui listini prezzi ufficiali delle case produttrici da considerarsi fisse ed invariabili per tutto il periodo contrattuale:

| CASE PRODUTTRICI | % DI ACQUISTO |
|--------------------------------------|----------------------|
| ACQUABREVETTI Fontanelle | 48,8880 |
| AERMEC | 46,66660 |
| BOTTLEBOX –Fontanelle | 48,88880 |
| DAIKIN – condizionatori | 48,88880 |
| GROHE | 46,66660 |
| HONEYWELL | 44,22220 |
| IDEAL STANDARD | 50,88880 |
| MAMOLI | 54,44440 |
| MITSUBISHI ELECTRIC – condizionatori | 48,88880 |
| MONTEGRAPPA | 49,66660 |
| OLIMPIA - condizionatori | 48,88880 |
| RIELLO – condizionatori | 48,88880 |
| RIVER | 48,88880 |
| SABIANA | 52,22220 |
| TECNOSYSTEMI | 54,44440 |
| MATERIALE IDRAULICO ALTRE MARCHE | 48,88880 |

2. di prendere atto che l'importo complessivo per l'affidamento della fornitura del materiale idraulico per la durata di 24 mesi dalla sottoscrizione del contratto, ammonta a Euro 139.500,00 oltre I.V.A 22% (costi della sicurezza derivanti dai rischi di natura interferenziale pari a Euro 0,00) quale massimale di spesa ,

Determinazione firmata digitalmente e conservata secondo la normativa vigente



indipendentemente dal ribasso offerto in sede di gara, e rimarrà invariato dal momento dell'affidamento sino al termine del periodo contrattuale;

3. di dare atto che L'AOUI Verona si riserva la facoltà, ai sensi di quanto previsto dall'art. 120, del D. Lgs 50/2016, di prorogare il tempo di durata contrattuale per un massimo di 6 mesi qualora allo scadere del termine contrattuale risultassero somme residue rispetto all'importo di aggiudicazione.
4. di dare atto che Il presente provvedimento assume valenza della decisione di contrarre di cui all'art 17, comma 1 D. Lgs. n. 36/2023,e ai sensi del comma 2 del medesimo articolo.

A tal fine si precisa che:

- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sotto soglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - alla presente determinazione, pertanto, seguirà apposito scambio di lettera contratto che avrà efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione, a titolo di accettazione, da parte dell'operatore identificato;
 - il valore economico dell'affidamento è pari a Euro 139.500,00 oltre I.V.A 22%, secondo quanto riportato nell'offerta presentata dalla ditta COR.EL S.R.L come sopra dettagliata.
5. di dare atto che al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 è stato attribuito il seguente codice: CIG A0198F0816;
 6. di accantonare l'onere conseguente al fondo incentivi per funzioni tecniche ex art. 45 del D. Lgs 36/2023 di € 2.790,00 pari al 2% dell'importo stimato a base di gara;
 7. di prendere atto che ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Maurizio Lorenzi Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;
 8. di nominare per l'espletamento delle funzioni di Direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) ai sensi dell'art. 114, comma 7 del D. Lgs. 36/2023 il P.I. Matteo Bragantini dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;
 9. di prendere atto che la spesa complessiva ammonta a Euro 170.190,00,00 I.V.A 22% compresa (Autorizzazione Codice 1263 – Conto Economico BA0360);
 10. di pubblicare la presente Determinazione Dirigenziale all'albo on line di questa Azienda per 15 giorni consecutivi.

IL DIRETTORE
(UOC) SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI
(Ing. LORENZI MAURIZIO)